

Podmínky krátkodobého pronájmu fotbalového stadionu Střelnice veřejnosti

I. Obecné podmínky pronájmu

1. Fotbalový stadion Střelnice, zahrnující hlavní hrací plochu a tréninkovou plochu (dále jen „Stadion“), je možné pronajmout výhradně za účelem konání sportovních aktivit, zejména fotbalových utkání a tréninkových jednotek.

II. Povinnosti nájemce

1. Nájemce musí být řádně zapsaným spolkem ve veřejném rejstříku se sídlem na území České republiky. Hlavní činností spolku musí být podpora výkonu sportovní činnosti, konkrétně pak fotbalu.
2. Nájemce je povinen doložit, že vyvíjí soustavnou činnost v oblasti fotbalu, a to například účastí v oficiálních soutěžích či předložením odpovídajících fotbalových licencí.
3. Nájemce musí vykonávat činnost v oblasti fotbalu po dobu nejméně tří (3) let bez přerušení ke dni podání žádosti o pronájem.
4. Ke dni podání žádosti nesmí mít nájemce žádné splatné a dosud neuhrazené závazky vůči:
 - a) statutárnímu městu Jablonec nad Nisou, se sídlem Mírové náměstí 3100/19, PSČ 466 01, IČO: 262 340, jakožto vlastníku Stadionu (dále jen „Město“), ani
 - b) společnosti SPORT Jablonec nad Nisou s.r.o., se sídlem U Stadionu 4586/1, 466 01 Jablonec nad Nisou, IČO: 254 34 411, (dále jen „provozovatel“) které byl Stadion svěřen do užívání.

III. Pravidla pro užívání Stadionu

1. Nájemce je oprávněn užívat Stadion výhradně k účelu sjednanému ve smlouvě a je povinen užívat jej s maximální šetrností a péčí, zejména ve vztahu k jeho vybavení, zařízení, hracím a tréninkovým plochám.
2. Jakékoli úpravy, instalace technických zařízení, reklamních ploch či jiných zásahů do zařízení Stadionu podléhají předchozímu písemnému souhlasu provozovatele. Provozovatel si vyhrazuje právo souhlas neudělit, pokud zamýšlené úpravy vyhodnotí jako nevhodné.
3. Po skončení pronájmu je nájemce povinen předat Stadion ve stavu, v jakém jej převzal.
4. Všichni hráči a účastníci sportovní činnosti jsou povinni se před vstupem na hrací plochu přezout do čisté sportovní obuvi určené pro fotbal (kopačky). Přezouvání je povinné za účelem ochrany travnatého povrchu, zejména z důvodu prevence zavlečení plísni a jiných patogenů, které mohou způsobit závažné poškození hrací, případně tréninkové plochy.
5. Nedodržení povinnosti přezouvání může být důvodem k okamžitému ukončení pronájmu bez nároku na vrácení zaplaceného nájemného.

IV. Rezervace a ceník pronájmu

1. Rezervace se stává závaznou okamžikem písemného potvrzení ze strany provozovatele.
2. Výše nájemného činí:

- a) za užívání hlavní hrací plochy – 2 600 Kč (bez DPH) za každou započatou hodinu ,
 - b) za užívání tréninkové plochy – 2 000 Kč (bez DPH) za každou započatou hodinu.
3. V ceně nájemného není zahrnuta přítomnost pověřeného zaměstnance provozovatele (odborný dozor). Cena za výkon odborného dozoru činí 800 Kč (bez DPH) za každou započatou hodinu.
 4. Přítomnost odborného dozoru je povinná z důvodu ochrany travnaté hrací plochy, která je vzhledem ke své náchylnosti na poškození mimořádně citlivá na způsob užívání. Nájemce je povinen respektovat pokyny odborného dozoru vztahující se k užívání Stadionu a dbát na ochranu všech zařízení, vybavení a povrchu.
 5. Provozovatel vystaví dvě samostatné faktury – jednu za pronájem sportovní plochy a druhou za odborný dozor – a to do pěti (5) pracovních dnů ode dne uzavření smlouvy.
 6. Splatnost obou faktur je stanovena na třicet (30) kalendářních dnů ode dne jejich vystavení.

V. Odpovědnost a pojištění

1. Nájemce odpovídá za veškeré škody vzniklé na zařízení, vybavení a povrchu Stadionu v průběhu doby trvání pronájmu, včetně škod na travnatém povrchu, technickém vybavení či ostatních součástech areálu.
2. V případě poškození travnaté plochy, zařízení nebo vybavení je nájemce povinen škodu uhradit v plném rozsahu na základě vyčíslení nákladů provozovatelem, a to nejpozději do patnácti (15) dnů od doručení výzvy k úhradě.
3. Nájemce je povinen mít po celou dobu trvání pronájmu uzavřeno platné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v souvislosti s užíváním Stadionu.

VI. Zrušení rezervace

1. Provozovatel si vyhrazuje právo jednostranně zrušit rezervaci v případě nepředvídatelných událostí, zejména z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, havárie zařízení, či jiných závažných provozních důvodů, a to bez nároku nájemce na náhradu škody. V případě již uhrazeného nájemného, bude nájemci uhrazená částka vrácena v plné výši.
2. Nájemce je oprávněn rezervaci zrušit nejpozději sedm (7) kalendářních dnů před sjednaným termínem. V případě pozdějšího zrušení je provozovatel oprávněn účtovat storno poplatek ve výši 30 % sjednané ceny pronájmu.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Tyto podmínky tvoří nedílnou součást každé smlouvy o krátkodobém pronájmu Stadionu uzavřené mezi provozovatelem a nájemcem.
2. Uzavřením smlouvy nájemce potvrzuje, že se s podmínkami seznámil, rozumí jim a bez výhrad je přijímá.
3. Provozovatel si vyhrazuje právo tyto podmínky jednostranně měnit. Nové znění nabývá účinnosti dnem zveřejnění; pro již uzavřené smlouvy se uplatní podmínky účinné ke dni jejich uzavření.
4. Právní vztahy výslovně neupravené těmito podmínkami se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
5. Tyto podmínky nabývají účinnosti dnem zveřejnění na webových stránkách provozovatele.